

Maatschappelijk Vastgoed Professionals



- > Projectmanagement
- > Interim professionals
- > Werving en selectie

MAATSCHAPPELIJK VASTGOED PROFESSIONALS

Door de regierol van de gemeente, de veranderende rol van woningcorporaties, de meer bedrijfsmatige sturing op uitvoeringsorganisaties, de toenemende behoefte aan kwantitatieve vergelijking en onderbouwing en complexer wordende wet- en regelgeving worden gemeenten en het maatschappelijk veld geconfronteerd met:

- Behoeft aan specialistische kennis van een veelvoud aan kennisgebieden.
- Procesmanagement in brede, politiek gevoelige projecten.
- Beleidsvorming waarbij de inhoudelijke doelstellingen moeten worden gekoppeld aan een besturingsmethodiek om de voortgang en effectiviteit te bewaken.
- Tijdelijke of structurele capaciteitsproblemen.
- Benchmarking en monitoring.

De benodigde kennis, kunde en vaardigheden om deze en andere thema's rond maatschappelijke accommodaties in goede banen te leiden zijn niet altijd in voldoende mate binnen de eigen organisatie aanwezig.

Maatschappelijke accommodaties en het voorzien in tijdelijk en vast personeel zijn al jarenlang twee van onze specialismen. Wij kunnen u helpen bij het tijdelijk of permanent invullen van functies gericht op maatschappelijk vastgoed. Voorbeelden hiervan zijn: Project- en procesmanagement bij:

- Planontwikkeling voor nieuwe en bestaande maatschappelijke accommodaties.
- Het opstellen van accommodatiebeleid en -plannen.
- Haalbaarheidsonderzoek, planvorming en doorlichtingen van accommodaties.
- Organisatieadvies, beheer en exploitatie.

Tijdelijke en structurele invulling van functies voor:

- Beleids- en conceptontwikkeling voor onderwijs, welzijn, sport en cultuur.
- Accountmanagement voor de aansturing van uitvoeringsorganisaties.
- Aansturing van afdelingen, processen en projecten.

ONZE WERKWIJZE EN DIENSTVERLENING

Het verbinden van organisaties en mensen is een fijnzinnig proces. Beiden hebben een eigen karakter en eigen wensen en eisen. Samen met u gaan wij eerst de bakens uitzetten. Wij verdiepen ons in uw situatie. Op basis van uw wensen zorgen wij voor een structurele of tijdelijke oplossing.

Wij beschikken over een uitgebreid bestand van zowel tijdelijke als vaste kandidaten, met professionele kennis en ervaring op het gebied van maatschappelijk vastgoed. Kenmerken van onze professionals zijn:

- specialistische kennis;
- pragmatisch ingesteld, gericht op draagvlak;
- hoogwaardig proces- en projectmanagement;
- communicatief zeer vaardig.

INTERIM MANAGEMENT

De juiste interim professional is meer dan alleen kennis en capaciteit. Het is een persoonlijkheid die een klik maakt met u en met uw organisatie.

Onze interim professionals brengen organisaties en mensen écht in beweging. Gedurende de inzet hebben wij regelmatig overleg met zowel u als opdrachtgever als met onze interim professional.

PROJECTMANAGEMENT

Onze project- en procesmanagers leiden, met gevoel voor draagvlak, degelijk projectmanagement en kennis van zaken, processen en projecten in goede banen.

Zij leveren een zichtbaar en blijvend resultaat. Hieraan liggen een heldere opdrachtbeschrijving, een degelijk plan van aanpak en een passende werkstructuur ten grondslag.

WERVING EN SELECTIE

Voor de invulling van vaste functies kijken we niet alleen naar de functie-inhoud, maar juist ook naar de essentiële competenties voor uitvoering van de functie en een evenwichtige samenstelling van uw team.

Een functieanalyse en gesprekken met stakeholders leiden tot een gedegen functieprofiel. Wij selecteren en presenteren de professionals met kennis, ervaring en competenties die passen bij de functie en uw organisatie.

EEN GREEP UIT ONZE REFERENTIES

- Projectmanager sportpark; realiseren van een openbaar, multifunctioneel sportpark.
- Projectmanager Brede School; ontwikkelen en implementeren kaders voor een Brede School.
- Facilitair manager Brede School; opzetten facilitaire dienst in samenspraak met drie schoolbesturen.
- Kwartiermaker beheer en publiek; inrichten van processen voor een multifunctionele accommodatie.
- Projectmanager ontwikkelen sportparkmanagement.
- Kwartiermaker facilitair beheer theater.
- Procesmanager ontwikkeling multifunctionele accommodatie.
- Medewerker gebouwenbeheer; diverse huisvestingsprojecten.

CONTACTPERSONEN

Tim van Asch

t.vanasch@hospitalityconsultants.nl

Heleen Ruys

h.ruys@hospitality-interim.nl

Hospitality Consultants geeft onafhankelijk advies op het gebied van huisvesting en de dienstverlening daarbinnen. Hospitality Interim is gespecialiseerd in interim management, projectmanagement, detachering, recruitment en begeleiding van managers en professionals. Onze insteek is opdrachtgevers te ondersteunen met passende dienstverlening op basis van aantrekkelijke voorzieningen, flexibele organisaties en transparante resultaten.

ADRESGEGEVENS

Amersfoort

Smallepad 13-15

Postbus 2186

3800 CD Amersfoort

Telefoon: 033 - 464 55 56

Fax: 033 - 462 55 52

Maastricht

Op de Thermen 28B

Postbus 755

6200 AT Maastricht

Telefoon: 043 - 325 33 66

Fax: 043 - 325 49 88

www.hospitality-interim.nl/mvp